



Instituto Nacional de  
Astrofísica, Óptica y  
Electrónica

México D.F. a 19 de Febrero del 2009  
DDT/MEX./018/2009

ING. BENJAMÍN GRANADOS DOMÍNGUEZ  
SUBDIRECTOR DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN  
COMISIÓN FEDERAL DE ELECTRICIDAD

AT'N :  
ING. DAVID GUILLÉN MARTÍN  
Encargado de Administración y Finanzas de la  
Subdirección de Proyectos y Construcción  
PRESENTE

**ASUNTO: COTIZACIÓN DE SERVICIOS**

Estimado Ing. Guillén primeramente reciba un afectuoso saludo y en atención a su amable solicitud de cotización No. DGM – 0122 / 2009 de fecha 16 de Febrero del año del 2009, le comento que anexo encontrará nuestra Propuesta Técnico – Económica para “SERVICIOS DE ASISTENCIA TÉCNICA Y ADMINISTRATIVA PARA EL ANÁLISIS, EVALUACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE UNA BASE DE DATOS PARA ALIMENTACIÓN DE UN SISTEMA INFORMÁTICO DEL REGISTRO AGRARIO, EN LOS TÉRMINOS SOLICITADOS POR LA SRA, PARA LOS EXPEDIENTES DE EXPROPIACIÓN DE BIENES EJIDALES Y COMUNALES QUE TIENE EN TRÁMITE LA COMISIÓN FEDERAL DE ELECTRICIDAD”.

Agradeciendo la atención a la presente reciba un cordial saludo y le reitero que en el Instituto Nacional de Astrofísica, Óptica y Electrónica estamos en la mejor disposición de apoyarlo en la consecución de sus metas.

Atentamente

Lic. José Miguel Fernández Peña  
Director de Desarrollo Tecnológico  
INAOE





**INSTITUTO NACIONAL DE  
ASTROFÍSICA, ÓPTICA Y  
ELECTRÓNICA**

**"SERVICIOS DE ASISTENCIA TÉCNICA ADMINISTRATIVA PARA LA  
ELABORACIÓN DE UNA BASE DE DATOS"**

**PROPUESTA TÉCNICO-ECONÓMICA**

**CLIENTE: COMISIÓN FEDERAL DE ELECTRICIDAD  
Subdirección de Proyectos y Construcción**

**PRESENTA : LIC. JOSE MIGUEL FERNANDEZ PEÑA  
DIRECTOR DE DESARROLLO TECNOLÓGICO  
INAOE**

**México D.F. a 19 de Febrero del 2009**

## **ANTECEDENTES :**

Para realizar diversas actividades relacionadas con la conclusión de los procedimientos expropiatorios que se tienen instaurados con la Secretaría de la Reforma Agraria, el 23 de julio de 2004 CFE celebró un convenio marco de colaboración, en donde se comprometió a entregar los trabajos, en los términos que lo requiera dicha Secretaría, para la ejecución de Decretos Expropiatorios que han sido ejecutados a su favor, así como la integración de las carpetas básicas de Decretos Expropiatorios que han sido ejecutados y la integración de expedientes en trámite, hasta su envío a la Consejería Jurídica del Ejecutivo Federal y su consiguiente ejecución.

Considerando que la oportuna evaluación y análisis de la información, así como de la creación de una base sólida de información permitirá el manejo de dicha información requerida en forma oportuna para la obtención de los proyectos considerados como prioritarios es fundamental, CFE requiere el apoyo del INAOE para que éste instituto proporcione un equipo de especialistas capacitados, para que coordinados por la CFE, realicen las actividades necesarias a fin de acelerar dichos procesos en forma oportuna.

## **OBJETIVO :**

Apoyar a la Comisión Federal de Electricidad con un servicio de Asistencia Técnica y Administrativa para el análisis, evaluación y construcción de una Base de Datos para alimentación de un Sistema Informático del Registro Agrario, en los términos solicitados por la Secretaría de la Reforma Agraria, para los expedientes de expropiación de Bienes Ejidales y Comunales que tiene en trámite la Comisión Federal de Electricidad.

## **ALCANCE :**

### **Servicios de Asistencia Técnica para :**

Apoyar a la Comisión Federal de Electricidad con Asistencia Técnica y Administrativa para el análisis, evaluación y construcción de una Base de Datos para alimentación de un Sistema Informático del Registro Agrario, dadas las siguientes actividades en forma enunciativa mas no limitativa.

- A) Elaboración de trabajos técnicos informativos de campo.
- B) Análisis administrativo y técnico aplicando la normatividad vigente.
- C) Elaboración de planos de proyectos.
- D) Elaboración de mosaicos informativos
- E) Elaboración de tarjetas informativas sobre procedimientos.
- F) Elaboración de proyectos de oficios de remisión para trámite.
- G) Elaborar proyectos de fichas técnicas



- H) Recepción y revisión de documentación generada.
- I) Captura, actualización y seguimiento de las Bases de datos del Sistema de Registro Agrario
- J) Elaboración de diversos documentos.
- K) Elaboración y entrega de notificaciones de expropiación, comunales e individuales.
- L) Visitas a campo
- M) Revisión administrativa e integración de expedientes de expropiación
- N) Elaboración y revisión de proyectos de dictámenes valuadores que se solicitan a la INDAAABIN.
- O) Asistencia y apoyo en la elaboración de Decretos Expropiatorios.
- P) Asistencia y apoyo para la gestión en la Ejecución de Decretos Expropiatorios.
- Q) Seguimiento y agilización durante las diversas etapas del procedimiento de expropiación de los terrenos propiedad de los ejidos de: El Escalón, El Refugio, San Martín de las Cañas del Municipio de Tequila, Jal., y de Santo Domingo de Guzmán, Llano de los Vela y Sayulimita Municipio de Hostotipaquillo, Jal., necesarios para la formación del embalse del Proyecto Hidroeléctrico "La Yesca".
- R) Recopilación de la información institucional (cartográfica y jurídica) y determinación de las áreas de terrenos que se afectarán propiedad de los núcleos agrarios localizados dentro de los polígonos del embalse de los proyectos hidroeléctricos "Jiliapan", en los Estados de Hidalgo y Querétaro, "Paso de la Reyna", en el Estado de Oaxaca y "Las Cruces", en el Estado de Nayarit.

Estas actividades están supeditadas a la entrega de CFE al INAOE de los programas de trabajos de los proyectos.

## **PROPUESTA ECONÓMICA:**

### **PRECIO**

<b>CONCEPTO :</b>	<b>No. DE MESES</b>	<b>PRECIO ALZADO TOTAL</b>
Desarrollo de las actividades arriba mencionadas en el alcance,)	<b>10</b>	<b>\$ 18, 053,330. 14</b>
<b>TOTAL</b>		<b>\$ 18, 053,330. 14</b>

### **Notas :**

**No se incluye ningún concepto que no esté explícitamente especificado en la presente cotización**

**No incluye el Impuesto al Valor Agregado ( IVA )**

## CONSIDERACIONES :

El INAOE presentará un informe al final de cada mes, indicando el alcance de los proyectos de CFE.

El responsable de los estudios ante la autoridad será directamente CFE.

Los costos asociados a la presentación del documento ante autoridades, como pago de derecho o trámites serán responsabilidad de CFE.

La programación para la atención de los estudios así como los plazos para su terminación son responsabilidad de la autoridad competente.

La elaboración de estudios, así como el trámite de las modificaciones, aclaraciones, exenciones, etc., son responsabilidad de CFE.

El control y seguimiento de los estudios ante la autoridad y hasta su conclusión es responsabilidad del INAOE.

## VALIDEZ DE LA OFERTA:

El precio indicado tiene una validez de 60 días naturales a partir de la fecha de recepción de este documento.


## PLAZO:

El plazo de ejecución de los trabajos será de 10 meses a partir del 01 de Marzo y hasta el 15 de diciembre del 2009.

## PROGRAMA CALENDARIZADO DE PAGOS

CONCEPTO	MES	AVANCE	TOTAL
	MARZO	10,69 %	\$ 1,929,900.99
	ABRIL	10,34 %	\$ 1,866,714.34
	MAYO	10,69 %	\$ 1,929,900.99
	JUNIO	10,34 %	\$ 1,866,714.34
	JULIO	10,69 %	\$ 1,929,900.99
	AGOSTO	10,69 %	\$ 1,929,900.99
	SEPTIEMBRE	10,34 %	\$ 1,866,714.34
	OCTUBRE	10,69 %	\$ 1,929,900.99
	NOVIEMBRE	10,34 %	\$ 1,866,714.34
	DICIEMBRE	05,17 %	\$ 936,967.83
TOTAL		100,00 %	\$ 18, 053,330. 14

ATENTAMENTE

  
LIC. JOSÉ MIGUEL FERNÁNDEZ PEÑA  
DIRECTOR DE DESARROLLO TECNOLÓGICO  
INAOE