

RFC emisor:

POAA741219351

Nombre emisor:

ADAN POCEROS ALVARADO

RFC receptor:

INA711112IN7

Nombre receptor:

INSTITUTO NACIONAL DE ASTROFISICA,
OPTICA Y ELECTRONICA

Código postal del receptor:

72840

Régimen fiscal receptor:

Personas Morales con Fines no Lucrativos

Uso CFDI:

Gastos en general.

Folio fiscal:

510E9188-2BE1-4909-8ABB-8C1CDEE849E6

No. de serie del CSD:

00001000000702817064

Código postal, fecha y hora de emisión:

75540 2025-04-05 08:28:15

Efecto de comprobante:

Ingreso

Régimen fiscal:

Arrendamiento

Exportación:

No aplica

Conceptos

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	Objeto impuesto		
78181703		1.00	E48	Unidad de servicio	14,161.33	14,161.33		Sí objeto de impuesto.		
Descripción	ARRENDAMIENTOT DE UN INMUEBLE PARA EL SERVICIO DE ESTACIONAMIENTO DEL TRIMESTRE ENERO MARZO NUMERO DE CONTRATO INAOE AR-002/2025				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
					IVA	Traslado	14,161.33	Tasa	16.00%	2,265.81
					IVA	Retención	14,161.33	Tasa	10.67%	1,511.01
					ISR	Retención	14,161.33	Tasa	10.00%	1,416.13
Número de pedimento		Número de cuenta predial								

Moneda:	Peso Mexicano	Subtotal			\$ 14,161.33
Forma de pago:	Por definir	Impuestos trasladados	IVA	16.00%	\$ 2,265.81
Método de pago:	Pago en parcialidades o diferido	Impuestos retenidos	IVA		\$ 1,511.01
			ISR		\$ 1,416.13
		Total			\$ 13,500.00

Sello digital del CFDI:

DzVTiNn/FqLQzPVGAFKTy3QN+iiPF4HW8cBhTY7IxQMLQNjR4vnOGCMeQWp1xzRX/Z3Pve2Uyn/wEqKi6l4Me8qwU/es5Nca/0EIA8cJwR9CG2SIHqvRoq0s/50742GKacacwjE1ZGdec0eGyrP2yZaAZbvXwPnFITC0e04VeAaKmLCSb3+gxauXb1dX31ct2usnJaDeFcec698t4fZWQ7z366+ft18cA0Nlmx9c6S4NgCjZDSWiPSD5+IVQX6tqwm7zuyaNI80PcHsYP1AGk9MsrWtvbm2lisBkYGYLSqnHsWjjkcOz608mr8UUhtSWeL/U2epJeeFWeUfjCp9vDQ==

Sello digital del SAT:

b4IX7eaUmJGi2N0V51nGyqx6cyCKa3NT+Z9d+TyG3VmHkuCCH/QCaBceztP/GBdp/oJKX6Z3laXrxLF4C7Wyr7DZn6796YhLx3h5ur4Ors70xgYBHeg4eCnLppygPPOrRq03TVOYV7RltxzIQKJlbo+tOxywasmizzl0ttsy6OdT9z2/xk2wnPZjxk+0GAJCBDAr5nFsY3QjE67oyRCqr7kVYm6CobOMYycP1K/dfw6xBFST496W18g4gTfgLxbAmHjmF5LQYkGOFmbllG+6oW7L+v0QH5aQkcOmvIIIP/XNMRKK1N/pYMeC6vfSLRnBxLE3LGXncygSaQbmJdBjkQ==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|510E9188-2BE1-4909-8ABB-8C1CDEE849E6|2025-04-05T08:28:34|SAT970701NN3|DzVTiNn/FqLQzPVGAFKTy3QN+iiPF4HW8cBhTY7IxQMLQNjR4vnOGCMeQWp1xzRX/Z3Pve2Uyn/wEqKi6l4Me8qwU/es5Nca/0EIA8cJwR9CG2SIHqvRoq0s/50742GKacacwjE1ZGdec0eGyrP2yZaAZbvXwPnFITC0e04VeAaKmLCSb3+gxauXb1dX31ct2usnJaDeFcec698t4fZWQ7z366+ft18cA0Nlmx9c6S4NgCjZDSWiPSD5+IVQX6tqwm7zuyaNI80PcHsYP1AGk9MsrWtvbm2lisBkYGYLSqnHsWjjkcOz608mr8UUhtSWeL/U2epJeeFWeUfjCp9vDQ==|00001000000705250068||

RFC del proveedor de certificación:

SAT970701NN3

Fecha y hora de certificación:

2025-04-05 08:28:34

No. de serie del certificado SAT

00001000000705250068



RFC emisor: POAA741219351
Nombre emisor: ADAN POCEROS ALVARADO
RFC receptor: INA711112IN7
Nombre receptor: INSTITUTO NACIONAL DE ASTROFISICA, OPTICA Y ELECTRONICA
Código postal del receptor: 72840
Régimen fiscal: Personas Morales con Fines no Lucrativos
Uso CFDI: Gastos en general.

Folio fiscal: 510E9188-2BE1-4909-8ABB-8C1CDEE849E6
No. de serie del CSD: 00001000000702817064
Código postal, fecha y hora de emisión: 75540 2025-04-05 08:28:15
Efecto de comprobante: Ingreso
Régimen fiscal: Arrendamiento
Exportación: No aplica

Conceptos

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	Objeto impuesto
78181703		1.00	E48	Unidad de servicio	14,161.33	14,161.33		Si objeto de impuesto.
Descripción	ARRENDAMIENTOT DE UN INMUEBLE PARA EL SERVICIO DE ESTACIONAMIENTO DEL TRIMESTRE ENERO MARZO NUMERO DE CONTRATO INAOE AR-002/2025				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor Tasa o Cuota Importe
					IVA	Traslado	14,161.33	Tasa 16.00% 2,265.81
					IVA	Retención	14,161.33	Tasa 10.67% 1,511.01
					ISR	Retención	14,161.33	Tasa 10.00% 1,416.13
Número de pedimento		Número de cuenta predial						

Moneda: Peso Mexicano
Forma de pago: Por definir
Método de pago: Pago en parcialidades o diferido

Subtotal \$ 14,161.33
Impuestos trasladados IVA 16.00% \$ 2,265.81
Impuestos retenidos IVA \$ 1,511.01
ISR \$ 1,416.13
Total \$ 13,500.00

Sello digital del CFDI:

DzVTiNn/FqLQzPVGAFKTy3QN+iiPF4HW8cBhTY7IxQMLQNJr4vnOGCMeQWp1xzRX/Z3Pve2Uyn/wEqKi6I4Me8qwU/es5Nca/0EIA8cJwR9CG2SIHqvRoq0s/50742GKacacwJE1ZGdec0eGyrP2yZaAZbvXwPnFITC0e04VeAaKMLCSb3+gxauXb1dX31ct2usnJaDeFcec698t4fZWQ7z366+ft18cA0NImx9c6S4NgCjZDSWiPSD5+IVQX6tqwm7zuyaNI80PcHsYP1AGk9MsrWtvbm2IisBkYQQLSqnHsWjjkcOz608mr8UUhtSWeL/U2epJeeFWeUfjCp9vDQ==

Sello digital del SAT:

b4IX7eaUmJGi2N0V51nGyqx6cyCKa3NT+Z9d+TyG3VmHkuCCH/QCaBceztP/GBdp/oJKX6Z3laXrxLF4C7Wyr7DZn6796YhLx3h5ur4Ors70xgYBHeg4eCnLppygPPOrRq03TVOYV7RltxzIQKJlBO+Oxywasmizzl0ttsy6OdT9z2/xk2wnPZjxk+0GAJCBDAr5nFsY3QJE67oyRCqr7kVYm6CobOMYycP1K/dfw6xBFST496W18g4gTfgLxbAmHjmF5LQYkGOFmbIIg+6oW7L+v0QH5aQkC0mVlIIP/XNMRKK1N/pYMeC6vSLRnBxLE3LGXncygSaQbmJdBjkQ==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|510E9188-2BE1-4909-8ABB-8C1CDEE849E6|2025-04-05T08:28:34|SAT970701NN3|DzVTiNn/FqLQzPVGAFKTy3QN+iiPF4HW8cBhTY7IxQMLQNJr4vnOGCMeQWp1xzRX/Z3Pve2Uyn/wEqKi6I4Me8qwU/es5Nca/0EIA8cJwR9CG2SIHqvRoq0s/50742GKacacwJE1ZGdec0eGyrP2yZaAZbvXwPnFITC0e04VeAaKMLCSb3+gxauXb1dX31ct2usnJaDeFcec698t4fZWQ7z366+ft18cA0NImx9c6S4NgCjZDSWiPSD5+IVQX6tqwm7zuyaNI80PcHsYP1AGk9MsrWtvbm2IisBkYQQLSqnHsWjjkcOz608mr8UUhtSWeL/U2epJeeFWeUfjCp9vDQ==|00001000000705250068||

RFC del proveedor de certificación: SAT970701NN3 Fecha y hora de certificación: 2025-04-05 08:28:34

No. de serie del certificado SAT 00001000000705250068



[Signature]

Dr. Ibrahim Torres

Recebi servicio
conformidad

[Signature]

Dr. José Ramón Valdés